Séance du 11 mai 2023

L'an deux mille vingt trois, le onze du mois de mai, le Conseil Municipal de la Commune de SAINT SATURNIN DU LIMET, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie 7, rue Principale, sous la présidence de Monsieur BEDOUET Gérard, Maire.

Etaient présents : BEDOUET Gérard, MADIOT Isabelle, HOGRET Yoann, GOHIER Arnaud, COURCIER Delphine, CORMIER Catherine, ROGER Steve, RICHARD Mickaël, CHABOT Freddy, MOISY Stéphane, CELLIER Lydia.

Absents et excusés : DUTHEIL Olivier, BODIER Robert, JANITOR Angéline.

Absent : BRETON Jérémy

Mme Lydia CELLIER est élue secrétaire de séance.

Ordre du jour

- Arrêt de projet de la révision allégée n°12 du PLU et bilan de la concertation
- Travaux réseau Eaux Pluviales : versement d'un fonds de concours à la CCPC
- Loyers
- Travaux : résultats des appels d'offres
- Renouvellement de la commission de contrôle des listes électorales
- Diaporama du service santé du CIAS du Pays de Craon
- Exposition 2nde guerre mondiale
- Questions diverses

APPROBATION du PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU 30 mars 2023. Monsieur le Maire fait lecture du Procès-verbal de la séance du 30 mars 2023 et le soumet à l'approbation des membres du Conseil. Aucune objection n'ayant été formulée, ce dernier est approuvé à l'unanimité.

Liste des délibérations :

↳ Arrêt du projet de la révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Saint Saturnin du Limet et bilan de la concertation – N° 2023-22

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- Approuve le bilan de la concertation présenté ci-avant ;
- Arrête le projet de révision allégée n°1 du PLU de Saint Saturnin-du-Limet, tel qu'il est annexé à la présente délibération ;
- Dit que le projet, tel que présenté au Conseil municipal, a fait l'objet d'une réunion conjointe des personnes publiques associées le 17 avril 2023 ;
- Dit que le projet arrêté de révision allégée fera l'objet d'une enquête publique ;
- Dit que la délibération fera l'objet des mesures de publicités par voie d'affichage et publication.

↳ Travaux réseaux eaux pluviales : versement d'un fonds de concours à la CCPC - N° 2023-23

Le conseil autorise le maire à signer la convention pour le versement d'un fonds de concours à la communauté de communes du Pays de Craon, pour les travaux de réhabilitation du réseaux Eaux Pluviales de la route de la Crue pour un montant de 44 121.35 € (50 % du coût des travaux).

Approuvée à l'unanimité

↳ **Loyers des logements de la Métairie - N° 2023-24**

Accord du conseil pour augmenter les loyers de 3.50 % à compter du 1^{er} juillet 2023

Approuvée à l'unanimité

↳ **Réhabilitation de l'ancien commerce en 2 logements - N°2023-25**

Accord du conseil pour attribuer les marchés aux entreprises classées premières. Le maire est autorisé à signer tous documents se rapportant à cette opération

Approuvée à l'unanimité

↳ **Aménagement de la Route de la Crue - N° 2023-26**

Accord du conseil pour attribuer les marchés aux entreprises classées premières. Le maire est autorisé à signer tous documents se rapportant à cette opération

Approuvée à l'unanimité

↳ **Renouvellement des commissions de contrôle des listes électorales -N°2023-27**

Désigne les délégués comme suit :

- Délégué titulaire : Stéphane MOISY

- Délégué suppléant : Steve ROGER

Approuvée à l'unanimité