Séance du 23 novembre 2023

L'an deux mille vingt trois, le vingt trois du mois de novembre, le Conseil Municipal de la Commune de SAINT SATURNIN DU LIMET, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie 7, rue Principale, sous la présidence de Monsieur BEDOUET Gérard, Maire.

Etaient présents : BEDOUET Gérard, DUTHEIL Olivier, GOHIER Arnaud, CORMIER Catherine, ROGER Steve, BODIER Robert, JANITOR Angéline, RICHARD Mickaël, CELLIER Lydia.

Absent et excusé : MADIOT Isabelle, HOGRET Yoann, HESNAUX Delphine, CHABOT Freddy, MOISY Stéphane.

Absent : BRETON Jérémie

Mme Catherine CORMIER est élue secrétaire de séance.

Ordre du jour

- Avis MRAe : Evaluation environnementale déclaration de projet
- ZAN : Conférence régionale de gouvernance
- DETR 2024
- Adhésion au marché groupé de fourniture gaz (Ugap)
- Devis
- Investissements 2024
- Questions diverses

APPROBATION du PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU 19 octobre 2023. Monsieur le Maire fait lecture du Procès-verbal de la séance du 19 octobre 2023 et le soumet à l'approbation des membres du Conseil. Aucune objection n'ayant été formulée, ce dernier est approuvé à l'unanimité.

Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Saint Saturnin Du Limet - Décision de suivre l'avis de la MRAe et de procéder à une évaluation environnementale du projet – N° 2023-39

Vu l'article L.2121-29 du Code Général des collectivités territoriales,

Vu la délibération du Conseil municipal du 27 février 2014 approuvant le plan local d'urbanisme,

Vu la délibération du Conseil municipal du 19 janvier 2023 décidant de prescrire la déclaration de projet, ayant pour objet le projet de valorisation du Château de Beauchêne, emportant mise en compatibilité du PLU, conformément aux dispositions des articles R. 153-15 et L.153-54 à L.153-59 du code de l'urbanisme ;

Vu la saisine de la Mission Régional d'Autorité Environnementale pour avis conforme au titre de l'article R.104-33 du code de l'urbanisme, de décision relative ou non de procéder à une évaluation environnementale de la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme ;

Vu la proposition de la Mission Régional d'Autorité Environnementale (MRAe) en date du 20 juillet 2023, de procéder à une évaluation environnementale du projet ;

Vu les articles R.104-33 à R104-37 du code de l'urbanisme,

Considérant la proposition de la MRAe de soumettre le dossier de déclaration de projet à évaluation environnementale,

Considérant que l'avis de la MRAe peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa mise en ligne sur le site internet,

Considérant la délibération du conseil municipal n° 2023-29 en date du 7 septembre 2023 de procéder à un recours gracieux de la décision de la MRAe.

Considérant la réponse de la MRAe, en date du 13 novembre 2023. maintenant sa proposition de soumettre le dossier de déclaration de projet à évaluation environnementale,

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

Décide de procéder à une évaluation environnementale de la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme,

DIT qu'en application des articles R.143-15 et R.153-20 du code de l'urbanisme, la délibération sera affichée pendant un mois en Mairie,

DIT que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Nantes dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

ZAN – Conférence régionale de gouvernance – N° 2023-40

Monsieur le Maire rappelle que la loi visant à faciliter la mise en œuvre des objectifs de lutte contre l'artificialisation des sols et à renforcer l'accompagnement des élus locaux, publiée le 20 juillet 2023, institue la conférence régionale de gouvernance de la politique de réduction de l'artificialisation des sols. Cette conférence est consultée sur la déclinaison des objectifs en matière d'artificialisation des sols et leur suivi, ainsi que sur l'identification des projets d'envergure nationale ou européenne et sur la liste des projets régionaux.

Il nous est proposé de valider une composition « sur mesure » proposée par la Présidente du Conseil Régional.

Composition « sur mesure » proposée : 120 membres votants, 19 membres siégeant à titre consultatif

Membres votants : 120

- La Présidente du Conseil régional ou son représentant
- 14 élus régionaux ou leur représentant
- Les 71 Présidents d'EPCI ou leur représentant
- **Les 14 Présidents des structures porteuses de SCOT ou leur représentant (hors SCOT mono EPCI)**
- Le Président de la Conférence Régionale des SCOT
- 16 Maires : 1 en PLU et 1 en RNU par département qui seront désignés en lien avec les 5 Associations départementales de Maires et Présidents de communautés :
 - 1 par département désigné en lien avec les 5 Associations départementales des Maires ruraux de France
 - Le Maire de l'Île d'Yeu ou son représentant
 - 3 représentants de l'Etat désignés par le Préfet de Région

Membres siégeant à titre consultatif : 19

- 5 Présidents des Départements ou leur représentant
- 4 Présidents des PNR ou leur représentant
- Président du CESER ou son représentant
- 3 Présidents des Agences d'urbanisme ou leur représentant
- 3 Présidents des EPF ou leur représentant
- 3 Présidents des Chambres Consulaires ou leur représentant

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- Emet un avis favorable sur la composition de la Conférence régionale de gouvernance de la politique de réduction des l'artificialisation des sols de la Région des Pays de la Loire.

Demande de subvention DETR 2024 – N° 2023-41

Dans sa séance du 19 octobre 2023, le conseil municipal validait l'acquisition d'une station fitness en libre service et de 6 agrès fitness, pour un montant de 15 130.00 € HT (18 156.00 € TTC), qui seront installés à côté du terrain multisports et de l'espace jeux. Ces équipements sont éligibles à la DETR au taux de 30 % du montant HT soit une subvention de 4 539.00 €.

Il est demandé au conseil de solliciter une subvention au titre de la DETR 2024 au taux de 30 % du montant HT.

Le conseil municipal, après délibération, à l'unanimité :

- Sollicite une subvention au titre de la DETR 2024 à hauteur de 30 % du montant HT de l'opération intitulé « Acquisition d'agrès fitness et d'une station fitness en libre service.
- Autorise le maire à signer toutes les pièces afférentes à ce dossier.

Les travaux seraient financés comme suit :

- DETR 4 539.00 €
- Autofinancement 13 617.00 €

Adhésion au marché groupé de fourniture gaz (UGAP) – N° 2023-42

Monsieur le maire informe le conseil que la commune de Saint Saturnin Du Limet peut adhérer à un nouveau marché groupé de fourniture gaz UGAP (Union des Groupements d'Achats Publics) dont la fourniture débutera en juillet 2025 pour 3,5 ans. L'adhésion à ce marché nous est proposée par le service CEP du Gal Sud Mayenne.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- Valide l'adhésion de la commune à ce groupement
- Autorise Monsieur le Maire à signer la convention ayant pour objet la mise à disposition d'un (de) marché(s) de fourniture, d'acheminement de gaz naturel et services associés passé(s) sur le fondement d'accords-cadres à conclure avec l'UGAP.

Devis

Eclairage public :

Monsieur Patrice Thourault chargé d'affaires éclairage public à TE 53 nous a chiffré la rénovation de l'ensemble de notre éclairage public avec pour objectif le 100 % led.

Estimations financières APS :

- Priorité 1 (Roche Poulain, Chemin du Brossais, Rte des Sports) 9 933.84 €
- Priorité 2 (Lot de la Thébaudière, Rue Principale)..... 11 651.85 €
- Priorité 3 (aire de jeux, rue du Pourtour, Che du Presbytère divers)... 39 071.97 €

Le conseil municipal valide la priorité 1 pour l'année 2024 soit une participation de la commune d'un montant de 9 933.84 €. Le conseil décide également de terminer l'éclairage public au lotissement du Parc. Un devis sera demandé à TE 53.

Investissements 2024

Le conseil municipal retient les priorités d'investissement suivantes pour l'année 2024 :

- Economie d'énergie et photovoltaïque sur les bâtiments communaux (Mairie, Salle des loisirs...)
- Etang communal (toilettes et haie derrière l'abri)

- Etude du CAUE : réflexion urbaine et paysagère sur les abords de l'église pour s'étendre à une réflexion sur l'ensemble du bourg.
- Poursuite des travaux de réhabilitation de l'ancien commerce en 2 logements

La tondeuse frontale a été commandée. Elle sera livrée en mars 2024.

Divers

- Travaux en cours : Le maire donne un compte rendu des travaux en cours notamment au niveau de la rénovation de l'ancien commerce (plafond refait entièrement, suppression des WC dans les combles). La réfection des portes de l'église est en cours, l'accès PMR est en phase d'être terminé également.

- Spectacle de Noël : Spectacle de magie le vendredi 22 décembre à 18 h 30 à la salle des loisirs. Les enfants de la commune de 10 ans et moins se verront remettre des chocolats par le Père Noël. Un pot de l'amitié clôturera la manifestation. Il est rappelé que le spectacle est ouvert à toutes les personnes de la commune.

- Diaporama de l'année 2023 : Comme les années précédentes, Angéline JANITOR fera le diaporama pour la prochaine cérémonie des vœux. Préparation avec Olivier le vendredi 22 décembre à 14 h.

- Compte rendu de commissions : Olivier DUTHEIL fait part au conseil de la demande de Qualipac par rapport à la sécurisation de la voie de la Rivière et à l'éclairage à l'entrée de l'usine. Une rencontre est prévue sur site le vendredi 24 novembre avec la responsable voirie de la Communauté de Communes. Le conseil est également informé de la rencontre avec Gaëtan CHADELAUD suite à la première réunion de la commission signalétique. Une 2^{ème} réunion est prévue le samedi 9 décembre à 10 h afin d'avancer sur le projet.

- Date de la prochaine réunion : 14 décembre 2023